



Условия предоставления кредита на приобретение движимого имущества, перешедшего в собственность банка. действует с 03.07.2023 до 09.07.2024

Место приема заявления и документов	Все филиалы банка
Валюта кредита	АМД
Цель кредита	Приобретение движимого имущества, принадлежащего банку
Годовая процентная ставка	12% в случае приобретаемой недвижимости и залога недвижимости 13% только в случае обращения взыскания и финансового анализа приобретаемой недвижимости 14% только в случае залога приобретаемой недвижимости
годовая фактическая процентная ставка	12.2% - 19.2%
Тип процентной ставки	Постоянный
Максимальный срок	60 месяцев
Минимальный период	12 месяцев
Минимальная сумма кредита	5 000 000 драм
Максимальная сумма кредита	150 000 000 драм
Минимальный первоначальный взнос	0% на приобретаемую недвижимость и залог недвижимости 15% только в случае ипотеки и финансового анализа приобретаемой недвижимости 15% только в случае ипотеки и финансового анализа приобретаемой недвижимости
Погашение кредита и процентов	1. Равные ежемесячные выплаты суммы кредита и процентов (аннуитета) или 2. Индивидуальный график погашения основной суммы долга - Выплата процентов: ежемесячно, погашение основной суммы долга - в течение одного года в размере не менее 10% от суммы основного долга** ** Применимо только для клиентов-юрлиц.
Способ выдачи кредита	Единовременно безналичным путем перечислением на банковский счет, открытый на имя заемщика в Банке Заемщик оплачивает оценку имущества, получение единого заявления об ограничениях на имущество, нотариальное заверение договоров залога, общая сумма которых может составлять от 40 000 драмов до 50 000 драмов.



Ardshinbank

Место приема заявления и документов

Все филиалы банка

Платежи третьим лицам

Расходы, связанные с постановкой на кадастровый учет залога недвижимого имущества, несет Банк, за исключением случаев, когда клиент желает зарегистрировать право залога Банка в ускоренном порядке сверх установленного законом стандартного срока.

Комиссия за рассмотрение заявки на кредит

5000 драм

Комиссия за обработку обеспечения **

2000 драмов РА – только в случае залога приобретаемого движимого имущества. 73 200 драмов РА при залоге движимого и недвижимого имущества

Предоставление заявлений

Бесплатная выписка на срок до 1 месяца,

Бесплатно: не менее четырех раз в год, по желанию заемщика, на срок, указанный последним,

1000-5000 драмов РА: выписки и справки за другие периоды (см.: <https://www.ardshinbank.am/content/bank-account/>).